

ORD: N° 10/ 54.- /2018.

ANT.: ---

MAT.: Responde Solicitud Transparencia

FOLIO N° MU263T0002853

RECOLETA,

06 DIC. 2018

DE : DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

A : SR. HECTOR CONTRERAS ALDAY
ENCARGADO DE TRANSPARENCIA MUNICIPAL

Dando respuesta a la Solicitud de Información Folio N° MU263T0002853 de fecha 26.11.2018 (Ley N° 20.285 sobre acceso a la información pública), donde se solicita lo siguiente:

"Estimados/as:

Junto con saludar necesito información sobre un proyecto inmobiliario construido en la comuna. Se llama Edificio San Cristobal, de la Inmobiliaria acción, donde me encuentro comprando un departamento. En particular, me gustaría pedirles información:

a) Estado del trámite municipal en el que se encuentra. Según nos indicaron se encuentra tramitando el certificado de copropiedad; sin embargo, estamos esperando desde el mes de septiembre y nos dicen que es la Municipalidad la que se ha retrasado. Les ruego si pueden verificar si es así.

b) Si es que fuera correcto, les pido que me puedan indicar para cuándo tendrá una fecha tentativa de aprobación el certificado de copropiedad. Les insisto en esto, porque ya hemos tenido que modificar planes por estos retrasos y la inmobiliaria insiste en que no es su responsabilidad.

c) Si me pueden indicar si, luego de entregar dicho certificado, quedaría algún otro trámite municipal y, de ser así, cuánto tiempo demora.

Les agradezco la información proporcionada.

Saludos cordiales.

Al respecto, informo a usted lo siguiente:

Revisando los antecedentes de esta Dirección de Obras Municipales podemos informar que no se encuentra ningún trámite pendiente en Dirección de Obras a la fecha, relacionado con su consulta.

El Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N°4/18 fue aprobado con fecha 20.11.2018 y retirado por la Inmobiliaria el día 21.11.2018.

En virtud y cumplimiento de lo antes señalado, cumplo con informar a usted que la información requerida se encuentra disponible para su revisión íntegra en el Portal de Transparencia de la Municipalidad de Recoleta, en el sitio web:

http://recoletatransparente.cl/web/direccion_obras/DOM/pronunciamiento_DOM.html

Sin más que acotar al respecto, saluda atentamente a usted.

ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



APS/AJR/alr_06.12.2018

Distribución:

- TRANSPARENCIA MUNICIPAL
- Cc:
- DIRECCION DE OBRAS.
- DEPTO. DE URBANISMO D.O.M.
- OF.DE PARTES D.O.M.
- IDDOC_1483526